

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,南面バルコニー,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブ片瀬江ノ島 502号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸1丁目12-4		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	57.47㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	空無		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, エアコン, カウンターキッチン, システムキッチン, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 107,468円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円 [備考] 大手法人等保証会社未加入の場合礼金1ヶ月積増 短期解約ペナルティ有(礼1積増で解除可) ACクリーニング借主負担(15,000円-25,000円/台)		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.C0002563095



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付