

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダンデライアン鶴沼 0105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明2丁目12-10		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩23分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	50.4㎡	向き	南西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:24,200円 町会費:7,200円 害虫防除施工費:33,000円 [月次費用] 月額保証委託料:864円 24時間安心サポート:2,750円 [備考] 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生。		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80%(最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円(月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.10344044062



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%