

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

2F以上,オートロック,メールボックス,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリアン・ドオール湘南藤沢 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢92-5		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	25.24㎡	向き	東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シューズボックス,フローリング,室内洗濯機置場,洗		
その他費用	[一時金] 文書作成代(税込): 3,300円 鍵交換代(税込): 29,700円 室内抗菌代(税込): 9,900円 [月次費用] HIRO安心サポ+トPLUS(税込): 1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス保証B5: 初回保証料60% 支払委託料: 毎月総賃料1%		
備考	【(株)エボスカードの初期費用クレジット決済利用可】 HIRO安心サポートPLUS月額1,500円(税込)加入要 保証会社変更・法人・外国籍契約時条件変更になる場合有 退去時のルームクリーニング等を借主負担とする特約有 駐輪場あり(各戸毎に専用区画あり) 駐車場空き無し		

情報更新日2026年5月12日

No.C0002570969



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%