

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	5,000円

2F以上,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼藤が谷4丁目		
交通	江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩6分 小田急江ノ島線 本鶴沼駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.62㎡	向き	南西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年8月30日
駐車場	有(敷地内)		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, クッションフロア, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 22,000円 害虫防除施工費: 15,400円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。アメニティークラブへの加入が原則		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50% - 100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.11163190024



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%