

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 4,000円 |

最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | The Kugenuma Gate 302号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市鵠沼海岸7丁目10-28 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.51㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2026年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月10日 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂 | | |
| その他費用 | [一時金] プロコール24/2年分(税込): 16,500円 駐輪シール/台: 110円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 その他初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1.5% 集金事務手数料: 330円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年5月17日

No.C0002577050



神奈川県知事(1)第32294号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
 神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
 TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
 E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |