

賃料	管理費等
81,000円	4,000円

最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	The Kugenuma Gate 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸7丁目10-28		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩11分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	24.59㎡	向き	南西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月10日
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] プロコール24/2年分(税込): 16,500円 駐輪シール/台(税込): 110円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1.5% 集金事務手数料: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.C0002577051



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付