

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	6,500円

カードキー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークヒルズ湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市村岡東2丁目1-5		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩25分 湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.56㎡	向き	
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月30日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] ルームクリーニング料にエアコンクリーニング費含む。貸室が法人約で駐車場が個人契約となる場合は駐車料金1か月分の敷金の預託が必要。		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考			

情報更新日2026年5月18日

No.C0002578560

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付