

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	12,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リコットハウス藤沢 3F号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本町1丁目2-9		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.7畳) LD(9.3畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	55.85㎡	向き	北東
築年月	2017年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 11,000円 鍵交換費: 33,000円 ステージ安心サポート: 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料: 330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 保証会社加入の事(エポス・ルームバンク) 保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2% 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。 保証会社加入の事 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月		

情報更新日2026年5月19日

No.10063876052



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%