

# FOR RENT

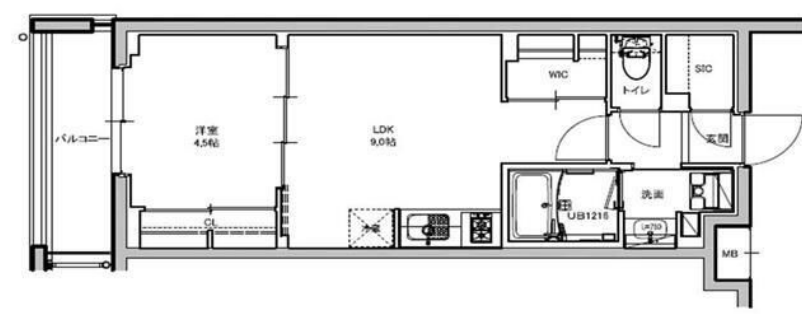
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 125,000円 | 12,000円 |

2F以上,オートロック,オートロック,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プライマル片瀬江ノ島 202号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬海岸2丁目13-11   |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩5分<br>江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩9分  |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 35.62㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2023年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時鍵交換代:33,000円 退去時ハウスクリーニング代:49,500円 退去時エアコンクリーニング代:16,500円<br>[備考] 短期解約違約金:1年未満の解約で賃料・共益費の1ヶ月分 ペット飼育可(小型犬or猫どちらか1匹) 飼育時、敷金1ヶ月積み増し |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料総額の50%年間保証料:12,000円/年 口座振替手数料:330円(税込)/月  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.C0002581711



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |