

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,000円

## 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅より徒歩3分の好立地

角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルグ湘南鵜沼ビル 301号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 3丁目1-13		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩2分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩14分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21㎡	向き	
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,トイレ有,バス有,フローリング,給湯,室内洗濯機		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60%、月額保証料: 825円		
備考	ユーミーらいふグループ取り扱い物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.C0002585599

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%