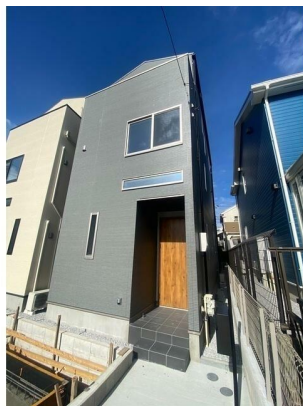


FOR RENT

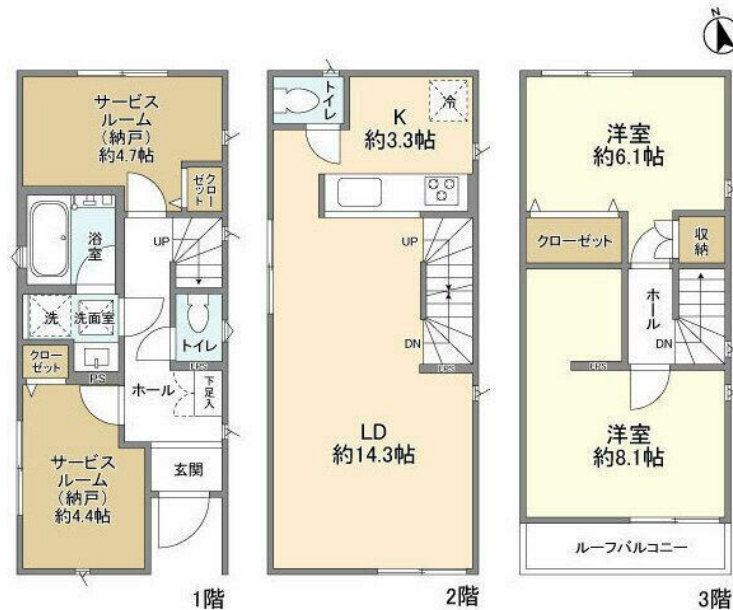
賃料	管理費等
232,000円	0円

2面採光, 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	23.2万円	礼金	23.2万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet 藤沢#05 -号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市弥勒寺1丁目7-21-4		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩13分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩19分		
間取詳細	S(4.7畳) S(4.4畳) LDK(17.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造3階建 1-3階		
専有面積	91.7㎡	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 清掃費: 121,044円 エアコン清掃費: 55,000円 [備考] ペット相談 小型犬可 大型犬可 猫可(小型犬・猫1匹/敷金計2ヶ月) 一部法人契約除く、1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有、解約予告2ヶ月前(一部法人: 礼金1ヵ月積増で1ヵ月前に変更可)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	TV有料放送・インターネット利用料金居者負担、一括受電の為電力会社(PinT)変更不可、スマートホーム専用アプリダウンロード必須、入居後太陽光パネル設置に伴う工事の可能性有、駐車場サイズは現況優先です。現地をご確認ください。		

情報更新日2026年5月29日

No.11731179021



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%