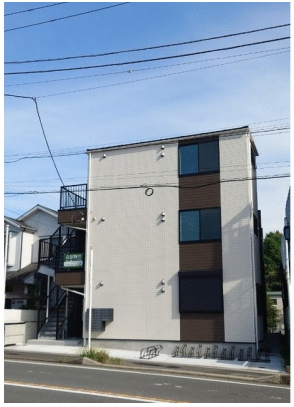


# FOR RENT

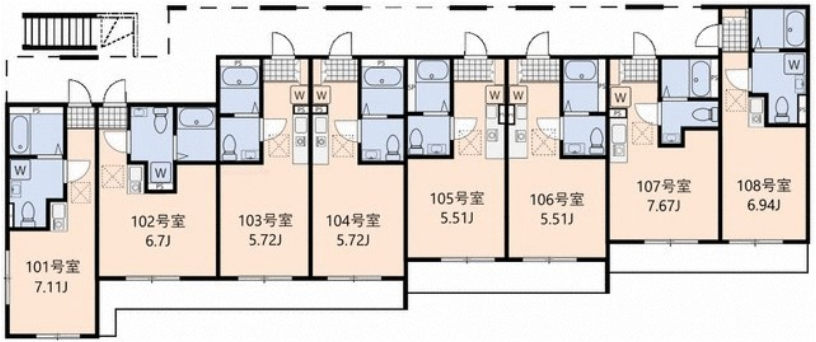
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 3,000円 |

ダブルロック,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シティ湘南 105号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市大鋸2丁目8-7  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩13分<br>小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩13分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 18.01㎡   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2024年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,シャッター,シューズボックス,ネット使用料不要,                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時室内清掃費:38,500円 町内会費【2年分一括払い】:2,400円 鍵交換費用:16,500円<br>[備考] 1年未満の解約は総賃料1ヶ月分の違約金有 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証 契約時50%/1年更新時10,000円  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月31日

No.69893252062



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |