

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	5,000円

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼藤が谷4丁目7-32		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩16分 江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44㎡	向き	南東
築年月	2002年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, エアコン, ガス給湯, シャワー, パス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗濯機置		
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング: 68,200円 鍵交換費用: 97,900円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.C0002606174



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付