

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

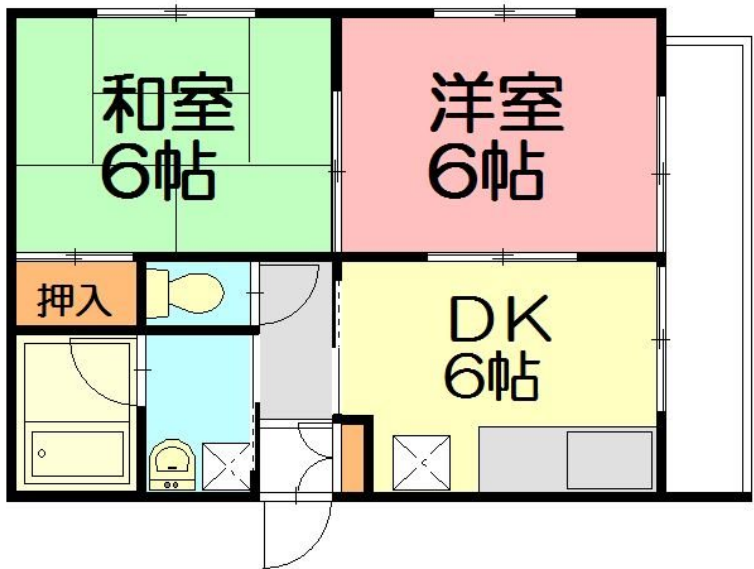
## 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅から徒歩圏。ハウスメ

最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,市街地に近い,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィンズ鵜沼 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼松が岡5丁目1-16		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	42.26㎡	向き	東
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心サービス: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の50% 月額保証料: 月額総支払額の1.5%		
備考	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅から徒歩圏。ハウスメーカー施工なので耐震耐火構造で防災面を気にする方にもおすすめ。落ち着いた住環境です。お問い合わせはユーミーらいふまで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.C0002607916



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%