

賃料	管理費等
163,000円	8,500円

2F以上,オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイアークス湘南藤沢 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢5 8 6-1、5 8 6-2		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 藤沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	42.27㎡	向き	南東
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,シャッター		
その他費用	[一時金] クリーニング:68,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] ペット相談可(室内小型犬)/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/保証会社加入必須		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.C0002614342



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢5 5 6 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付