

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

2F以上,オートロック,メゾネット,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤沢駅前ハイム 604号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼花沢町1-1		
交通	小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩2分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(6.3畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5-6階		
専有面積	78.5㎡	向き	南
築年月	1980年10月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,ウォークインクローゼット,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 [月次費用] 賃料口座振替料: 440円 [備考] 入居後半年未満にて解約の場合には賃料の1か月分の違約金が発生します定期借家契約(5年間) 状況により再契約可能な場合があります家財保険加入 町内会加入		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社は日本セーフティ。初回保証料は賃料等総額の50%(最低保証料2万円)。以後1年		
備考			

情報更新日2026年6月12日

No.69910090085



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%