

# FOR RENT

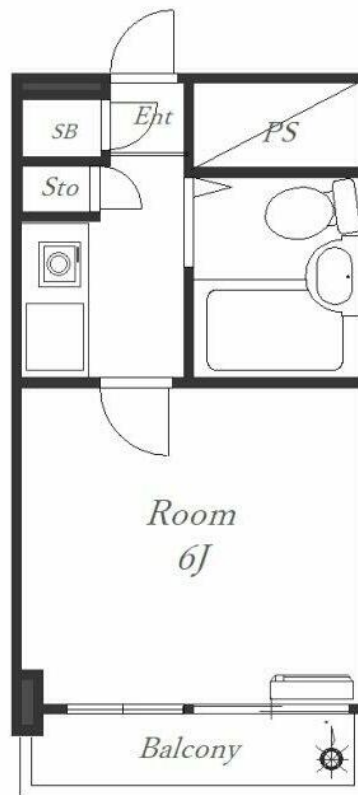
賃料	管理費等
45,000円	4,000円

2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南ヒルズ 311号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市下土棚468-1		
交通	小田急江ノ島線 長後駅 徒歩1分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	16.35㎡	向き	南
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,オール電化,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,給湯,収		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:19,800円 室内抗菌費用:11,000円 退去査定手数料:退去時:5,500円 [月次費用] 24Hサポート(月額):880円 [備考] 短期解約違約金:賃料2ヶ月分/1年未満、賃料1ヶ月分/2年未満 解約予告:2ヶ月前 N U R O光導入物件 別途契約要・火災保険料は内容により変更の場合あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 Casa保証料【居住用】初回:総賃料5.0% 月額:総賃料1.5%(プランにより変更有)【学生プラン】初回:1万円 年間:1万円【事業用】初回:総賃料10.0% 年間:総賃料10%(最		
備考	残置物:居室照明・家具		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.11064821028



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002712733

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。