

FOR RENT

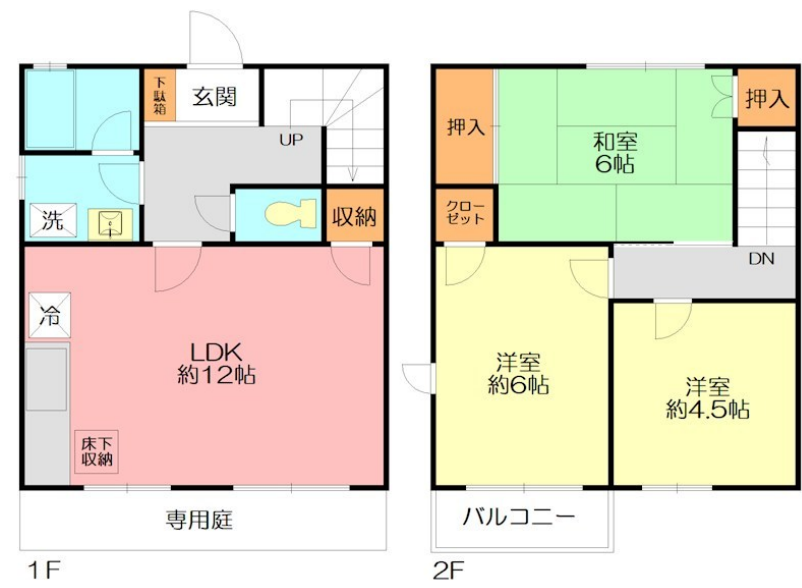
賃料	管理費等
93,000円	2,000円

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンヒルズ藤沢8号棟 2号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市大鋸3丁目12-18		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩20分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建 1-2階		
専有面積	69.56㎡	向き	
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] (入居時)鍵交換費用:27,500円 (退去時)通常清掃費:91,819円 [備考] 室内小型犬または猫 計2匹迄(敷金2ヶ月積み増し・申請書) 法人契約等で保証会社利用不可の場合、敷金1ヶ月積み増し頂きます。C A T V・インターネットにかかる費用はお客様負担となります。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 エゴス 利用必須初回保証料:月額賃料等の60% 事務手数料(毎月):月額賃料等の1%		
備考	楽器相談:電子又はアップライトピアノのみ (1階設置・誓約書) 専用庭の除草作業はお客様でご対応お願いいたします。		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.C0002621221



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付