

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 74,000円 | 3,000円 |

2面採光,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2DK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Domicile・Un D-101号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市村岡東3丁目12-5  |      |    |
| 交通       | 湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩37分<br>東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩33分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(7.5畳) 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 44.01㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2010年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 26,400円 町内会費: 4,800円 除菌消臭施工費用: 22,000円<br>[備考] ペット飼育可(室内小型犬1匹のみ 飼育時敷金1ヶ月追加)           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 月額賃料等の合計の5.0%(最低保証料25,000円) 毎月: システム使用料(口座引落等): 月額賃料等の合計の1.25% 更新時(1年毎): 月額合計の1.5%(滞納無)または |      |    |
| 備考       | 単身(男・女)・夫婦・兄弟・姉妹・子供可   |      |    |

情報更新日2026年6月18日

No.11543274014

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |