

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市宮前		
交通	湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.48㎡	向き	北西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, エアコン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 退去時清掃費: 14,256円 室内除菌消臭費: 16,500円 ハウスクリーニング代: 59,400円 エアコンクリーニング代: 14,256円 [月次費用] 火災保険: 1,090円 町会費(町内会による徴収の可能性有): 250円 [備考] 短期解約違約金1ヶ月分(1年以内解約) 法人契約は礼金+1ヶ月 火災保険料相当額要。法人契約で包括保険加入済でも例外無し(個人負担になる場合、別途保証会社加入要: 初回5,000円/月額220円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 【クレディセゾン】初回保証料: 賃料総額50%/月額保証料: 総賃料1%		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.C0002637578



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付