

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

2F以上,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルカディア A 205号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町6丁目1-6		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩18分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 和室(5.4畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	南西
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	C A T V,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,ネット使用料不要,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯		
その他費用	[一時金] 初回契約時クリーニング:73,150円 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.C0002643049



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002735894

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。