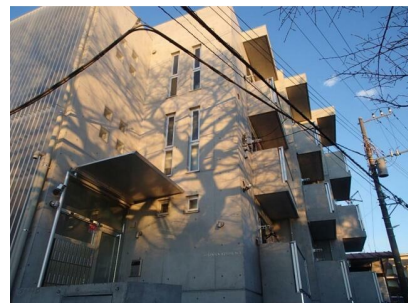


# FOR RENT

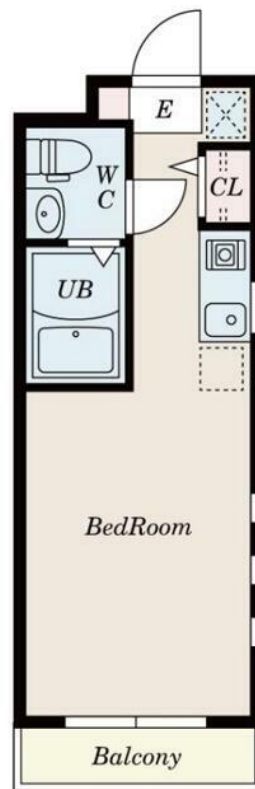
賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2面採光,オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南レジデンス 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤が岡1丁目3-13		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩11分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	22.09㎡	向き	
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:27,500円 定額クリーニング代:55,000円 エアコン清掃費/台:11,000円 [月次費用] 安心サポート:1,870円 保険料:960円 事務手数料:440円 外国人コール24/外国籍の方必須:1,650円 [備考] 短期解約違約金有(1年以内・賃料等合計の1ヶ月分) 大手法人契約:短期解約違約金免除の場合は礼金1ヵ月増額・保険料は22400円/2年間(包括可)		
入居諸条件			
保証会社	必須 A初回60%(最低額30000円)・年間更新料10000円 B初回80%(最低額40000円) 各プラン月		
備考			

情報更新日2026年7月3日

No.11707244026

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%