

FOR RENT

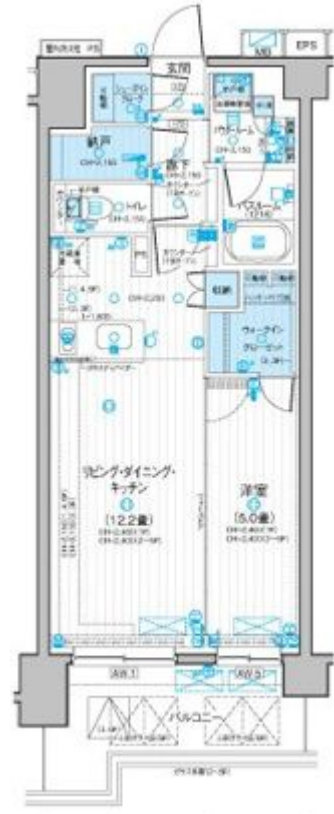
賃料	管理費等
143,000円	10,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステージ藤沢 505号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢1丁目1-13		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	44.94㎡	向き	
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月2日
駐車場			
設備	2口コンロ,ウォークインクローゼット,クローゼット,シューズウォークインクローゼット,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 会社: エボスカード利用料: ○初回保証料: 合計賃料の40% ○更新料: 2年目以降、1.4万円		
備考	退去時の室内清掃・エアコン(ある場合)洗浄費用は借主負担(貸主指定業者実施) 解約予告2カ月前(大手法人契約等相談) 短期解約違約金: 賃料の1ヶ月分(1年未満の解約) 更新事務手数料: 新賃料の27.5% ペット飼育: 飼育承諾料 賃料の1カ月分 この部屋は、犬・猫等の動物の飼育は原則禁止です。ただし、飼育承諾料のお支払い、飼育承認申請書の提出、管理組合の承認を得た場合、飼育可に変更できます。(犬及び猫はどちらか1匹とし、成獣時体長50cm体重10kg)		

情報更新日2026年7月7日

No.C0002661288



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付