

# FOR RENT

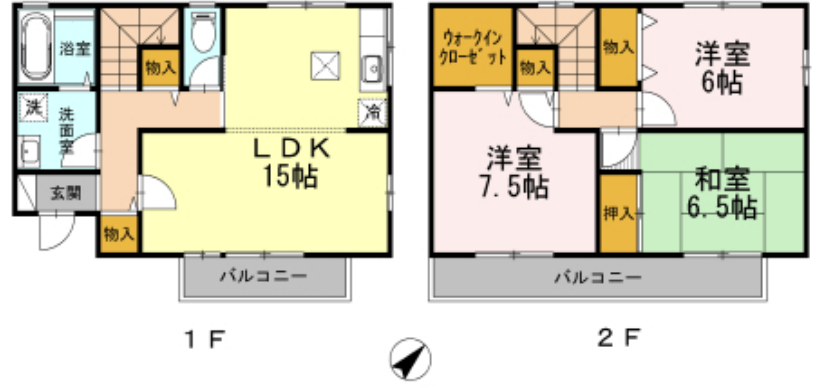
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 124,000円 | 6,000円 |

最上階 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |                                                       |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り      | 3LDK                                                  |      |            |
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 5万円        |
| 敷引/償却金   | -                                                     | 保証金  | -          |
| 物件種別     | テラスハウス                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ハイカムール湘南 105号室                                        |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼海岸7丁目4-13                                    |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩10分<br>小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩11分             |      |            |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6.5畳)                     |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階                                         |      |            |
| 専有面積     | 88.45㎡                                                | 向き   |            |
| 築年月      | 1998年4月                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 2026年7月14日 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                 |      |            |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂      |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 99,000円                               |      |            |
| 入居諸条件    |                                                       |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ |      |            |
| 備考       |                                                       |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.C0002661882



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |