

FOR RENT

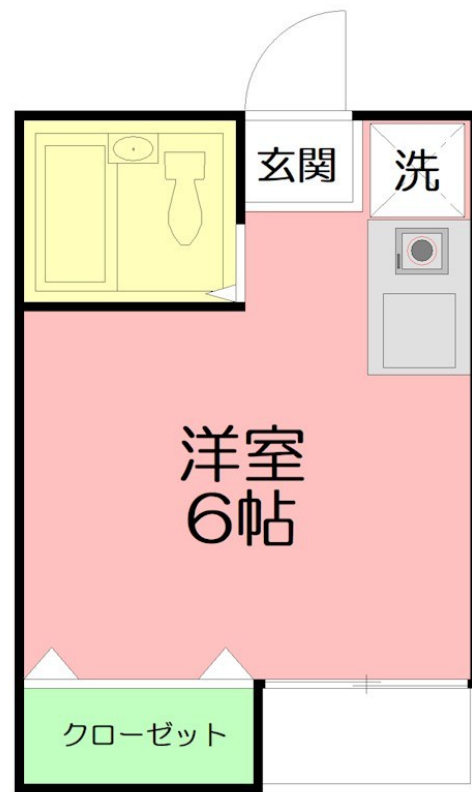
賃料	管理費等
50,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シルバーウェーブコートI 204号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼藤が谷4丁目13-34		
交通	小田急江ノ島線 藤沢駅 徒歩15分 江ノ島電鉄線 鶴沼駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.79㎡	向き	南東
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 22,000円 駆けつけサービス: 16,500円 保証会社利用料: 26,500円 [月次費用] 町内会費: 3,600円 [備考] 火災保険料: シングル18,000円~, ファミリー21,000円~ (意向確認後に確定) 1年未満の短期解約は賃料1か月分の短期契約違約金が発生します。		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 加入要/賃貸保証会社: 日本セーフティー株式会社月額総賃料の50%、1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.C0002661889



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付