

# FOR RENT

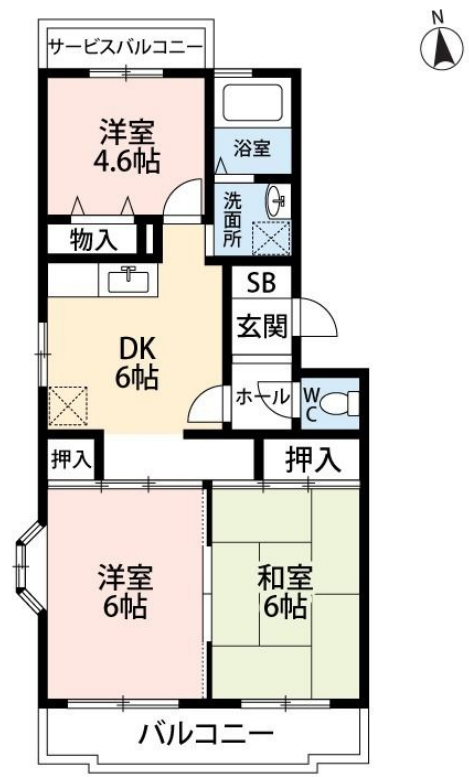
賃料	管理費等
72,000円	4,000円

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンクレスト湘南 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市稲荷1丁目10-19		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩20分 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	53.82㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 ハウスクリーニング(入居時): 66,000円 [備考] 短期違約金有(1年未満で賃料1ヵ月)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 利用必須【 Jリース50%+更新保証料1万円/年、引落手数料330円】【 いえらぶ50% (外国籍・生保は100%) +更新保証料1.5万円/年、引落手数料550円/月】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.C0002661893



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付