

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2面採光,出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	COM'S 3 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本藤沢7丁目8-4		
交通	小田急江ノ島線 善行駅 徒歩13分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	23.18㎡	向き	西
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エアコン,キッチンに窓,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,室内洗濯機置場,全居室収納,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:22,000円 リーフサポート2.4:19,800円 室内クリーニング費用(契約時):44,000円 エアコンクリーニング費用(解約時)/1台:13,200円 更新事務手数料:5,500円 [備考] 1年以内の解約の場合総賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社加入必須:エポスウェルスター 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.69914406048

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%