

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ノアハヤシII 201号室                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県座間市緑ヶ丘4丁目8-25                                                                                                      |      |    |
| 交通       | 小田急線 相武台前駅 徒歩7分                                                                                                        |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 47.6㎡                                                                                                                  | 向き   |    |
| 築年月      | 1989年3月                                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場                                                                                                    |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,給湯,                                                                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート:1,100円 鍵交換費用(任意/U9):16,500円<br>鍵交換費用(任意/ディンプル):27,000円<br>[備考] 短期解約違約金有:1年未満の解約は賃料1ヶ月ペット飼育可:敷金1ヶ月分退去時償却 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所可 二人可                                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 ・初回保証料:総賃料の85% 手数料:総賃料の1.3% 更新料:10,000円/1年毎 ※属性により違い                                                                |      |    |
| 備考       |                                                                                                                        |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.C0002667416

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002760465

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。