

FOR RENT

賃料	管理費等
207,000円	4,500円

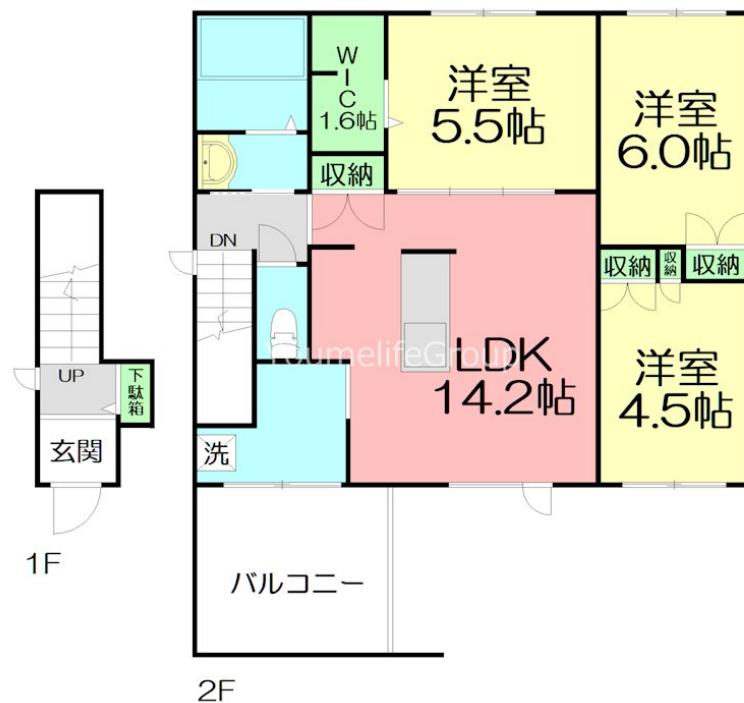
藤沢駅徒歩圏内！利便性あふれる地域ながらも周

1フロア2住戸,2面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,南面バルコニー,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Maison de Soleil 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼藤が谷1丁目4-8		
交通	江ノ島電鉄線 柳小路駅 徒歩2分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	73.37㎡	向き	南
築年月	2022年11月29日	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] MyConcierCLUB:18,000円 鍵交換代:25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担:101,200円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料50% 以降2万円/2年毎		
備考	・省エネルギー性能表示(BELS)におけるZEH-Mの評価取得物件(2022年6月17日に認証取得)エネルギー消費量 住棟:54%削減・ZEH-Mとは、住まいの断熱性・省エネ性能を上げることにより年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)の収支をプラスマイナス【ゼロ】に近づける住宅です。断熱性が高く、省エネ効果が高い為、光熱費も削減できます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.C0002673703



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%