

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | La・Luce 205号室                                                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 4 丁目1-1                                                                                                               |      |     |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩4分<br>小田急江ノ島線 長後駅 徒歩23分                                                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳)                                                                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 31.04㎡                                                                                                                           | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2015年5月31日                                                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                              |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス                                                                         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(契約時): 33,000円 クリーニング代(退去時): 47,300円 消臭・抗菌(契約時): 11,000円 ハイム'S CLUB会費(要/2年毎): 19,800円<br>[備考] 解約予告1ヶ月前(退去時に賃料の日割り清算あり) |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 単身可                                                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時月額賃料の100%、最低保証料2万円                                                                                                         |      |     |
| 備考       |                                                                                                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.C0002674980

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |