

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                   |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                    | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Glanz 藤沢 204号室                                                                                                       |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤が岡 1 丁目 2-6                                                                                                  |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩10分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩20分                                                                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.46畳)                                                                                                            |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                            |      |             |
| 専有面積     | 23.2㎡                                                                                                                | 向き   |             |
| 築年月      | 2019年2月                                                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                       | 入居時期 | 2026年9月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                           |      |             |
| 設備       | エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス                                                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 38,500円 ハウスクリーニング代: 55,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,000円<br>[備考] 契約開始から1年未満の短期解約で賃料・共益費の総額2ヶ月分の違約金が発生します。 |      |             |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 いえらぶ安心保証 初回保証料: 賃料総額の60% 更新保証料: 年間15,000円                                                                         |      |             |
| 備考       | 敷地内禁煙<br>解約予告は2か月前になります。<br>電気指定（ストエネ電気）でご契約いただきます。                                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.11520693030

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002776098

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。