

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円   |

2面採光, 3面採光, 角住戸, 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | テラスハウス                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | オーシャンテラス辻堂 101号室                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市辻堂 6丁目6-10                                                              |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩12分<br>小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩39分                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                    |      |     |
| 専有面積     |                                                                                | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2004年2月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                      |      |     |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, ウォークインクローゼット, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスキ                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 29,700円                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア【初回保証料】賃料総額の50%【最低保証料】20,000円【以降の保証料】毎月の賃料総額の1% |      |     |
| 備考       |                                                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.69672574043

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002781930

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。