

賃料	管理費等
151,000円	4,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	F e l i c e 鵜沼海岸 104号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 1丁目9-3(未定)		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(7.6畳) 洋室(7.3畳) ロフト(8.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	61.9㎡	向き	南
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月1日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス): 22,000円 消臭抗菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 家賃口座引落手数料: 990円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約総賃料2ヶ月1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連 内容: 初回保証料: 賃料等総額の80%・最低保証料30,000円 継続保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.11058556025

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%