

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,500円 | 2,900円 |

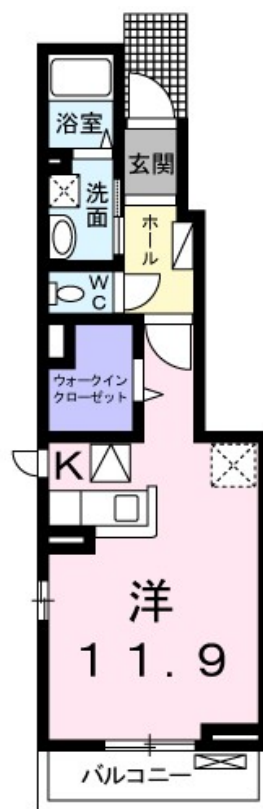
更新事務手数料 22,000円 ruumサポート(1,980

角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                        |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンパティーク 105号室                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市長後1138番地2                                                          |      |           |
| 交通       | 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩14分<br>小田急江ノ島線 高座渋谷駅 徒歩18分                                  |      |           |
| 間取詳細     |                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 32.94㎡                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2013年9月                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場                                                       |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別,シャワー,エアコン,ウォークインクローゼット,洗面所独立,シャワー付洗面台,追い焚き                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円                                                   |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                    |      |           |
| 備考       | 更新事務手数料 22,000円 ruumサポート(1,980円)が必要です。契約時に鍵セット費3,300円が必要となります。貸主インボイス登録あり |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.C0002697875

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002791651

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。