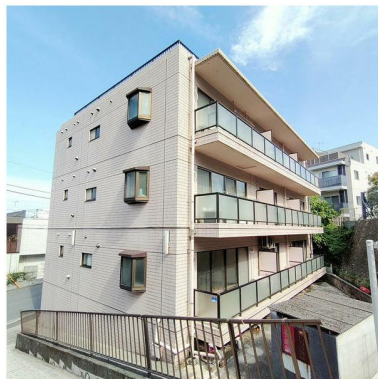


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,角住戸,出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                              |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 11万円                                                             | 礼金   | 11万円      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハイツサンローゼ 303号室                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市戸塚区矢部町813                                                 |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 戸塚駅 徒歩12分<br>横浜市営ブルーライン 踊場駅 徒歩20分                     |      |           |
| 間取詳細     | DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                  |      |           |
| 専有面積     | 54.27㎡                                                           | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1990年9月                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2026年9月上旬 |
| 駐車場      | 空無                                                               |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等:19,800円<br>[月次費用] 保険料:1,300円<br>[備考] ペット可(室内猫 敷2・念書) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 高齢者相談                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円,【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1         |      |           |
| 備考       |                                                                  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月7日

No.10869621076

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002793729

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。