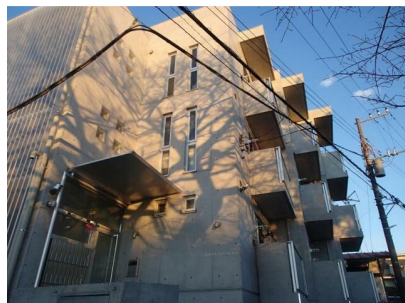


FOR RENT

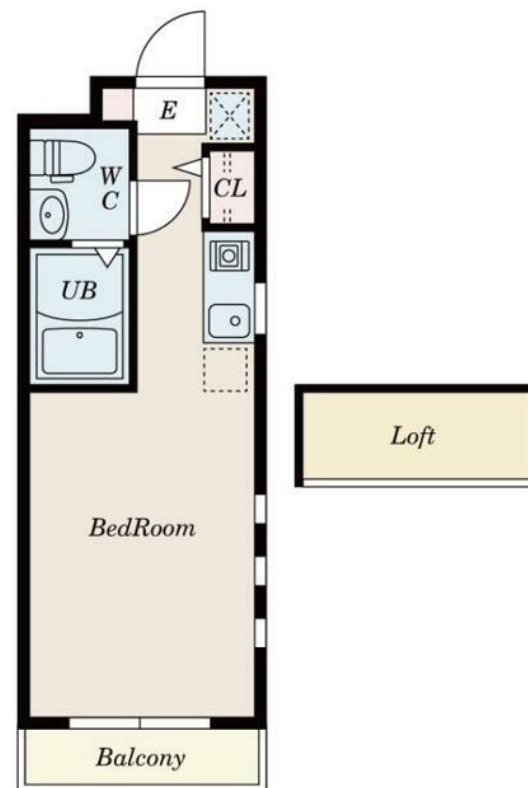
賃料	管理費等
71,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ロフト, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	湘南レジデンス 403号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤が岡1丁目3-13		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩11分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22.09㎡	向き	
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 定額クリーニング代: 55,000円 エアコン清掃費/1台: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 保険料: 960円 事務手数料: 440円 外国人コール24 (外国籍の方は加入必須): 1,100円 [備考] 短期解約違約金有 (1年以内・賃料等合計の1ヶ月分) 大手法人契約: 短期解約違約金免除の場合は礼金1ヵ月増額・保険料は15400円/2年間 (包括可) 免税事業者へは消費税分の支払いは無しとなります		
入居諸条件			
保証会社	必須 A初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 B初回80% (最低額40000円) ※各プラン月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.11514595010

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002795479

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。