

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,500円

メゾネット,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エルメゾンネクストA棟 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市遠藤 3 6 3 9 - 3		
交通	横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩31分 小田急江ノ島線 長後駅 徒歩56分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.5㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫防除費用: 16,500円 償却(退去時): 137,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円 [備考] ■ペット可: 室内小型犬または猫(最大10kg以下)計1匹迄 飼育時、敷金1ヶ月増(退去時償却) 法人契約の場合礼金1か月分増 短期解約違約金有 ペット1匹飼育時は償却2か月		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月には更新料含む)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.C0002709011

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付