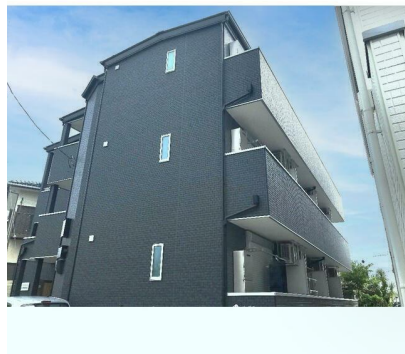


# FOR RENT

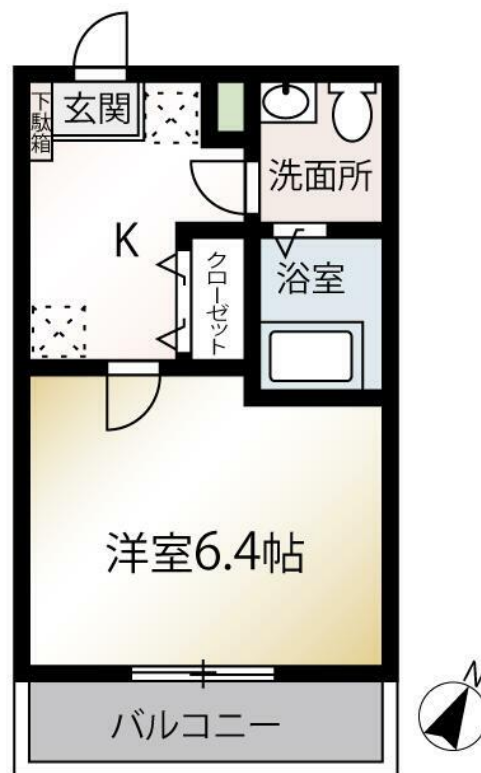
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                      |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                       | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                       | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 | MQuarto 湘南海岸公園 205号室                                                                                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市片瀬 4 丁目15-17                                                                                                                                     |      |            |
| 交通       | 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩3分<br>湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩7分                                                                                                              |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳)                                                                                                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                                                               |      |            |
| 専有面積     | 21.53㎡                                                                                                                                                  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2023年2月                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                          | 入居時期 | 2026年10月9日 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                                       |      |            |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,ネット使用料不要,バス・トイレ別,温水洗                                                                                                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代 (U9): 27,500円<br>[月次費用] 町内会費: 150円<br>[備考] 短期解約違約金あり (2年未満: 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヵ月分) / 退去時にクリーニング費用請求あり |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 ~ 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1,440円                                                                                                |      |            |
| 備考       |                                                                                                                                                         |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.11635956029

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002803481

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。