

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無            |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | エステートピア荒井 105号室                                          |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県横浜市港南区港南台 1丁目 18-3                                   |      |              |
| 交通       | 京浜東北線 港南台駅 徒歩10分<br>根岸線 洋光台駅 徒歩26分                       |      |              |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                               |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                |      |              |
| 専有面積     | 47.36㎡                                                   | 向き   | 西            |
| 築年月      | 1988年3月                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2026年12月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |              |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂           |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 26,400円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円          |      |              |
| 入居諸条件    | 二人可                                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 エボスカード / 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料30,000円) 月次保証料: 賃料等の2% |      |              |
| 備考       |                                                          |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.C0002711454

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢 556 竹井ビル 1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |