

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	5,000円

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	10.3万円	礼金	10.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルシオール藤沢 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢222		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	43.56㎡	向き	南東
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	無		
設備	B S,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 66,220円 エアコン清掃費: 16,500円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] クリーニング費用特約有、エアコンクリーニング費用特約有1年以内解約時違約金有(賃料等1ヶ月)一部法人等で保証会社未利用時敷金1ヶ月積み増し		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考	解約予告2ヶ月前		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.11736968021

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%