

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 最上階, 出窓, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬5丁目		
交通	江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩4分 湘南モノレール 湘南江の島駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54.95㎡	向き	南西
築年月	1984年4月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 18,700円 駐車場仲介手数料(希望する場合): 8,800円 口座引落登録料(初回のみ): 3,300円 [月次費用] 24時間コールセンター代(税込): 880円 [備考] 1年未満解約は短期解約違約金1ヶ月あり退去時のハウスクリーニング、畳・襖の表替え費用は借主負担です法人契約の場合は更新料が新賃料の1ヶ月分となります		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	可 新日本信用保証株式会社、個人居住用: 月額総支払賃料等の6.5% (初回支払のみ)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.69910205082

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002814011

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。