

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	6,000円

オートロック, 2F以上, 2面採光, ダブルディンプルキー, 防犯カメラ, 駅まで平坦, 分譲タイプ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モアステージ戸塚 223号室		
物件所在地	神奈川県横浜市戸塚区上矢部町14番地1		
交通	東海道本線（東日本） 戸塚駅 徒歩22分 横須賀線 戸塚駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	64.15㎡	向き	南西
築年月	1996年3月27日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	給湯, 室内洗濯機置場, C A T V, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, 洗面所独立, 追い焚き		
その他費用	[一時金] シリンダー交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エルズサポート加入必須 月額支払総額の50% (1年間) ※更新時10,000円※口座振替手数料440		
備考	※ペット飼育時、敷金+1ヶ月分となります (小型犬1匹まで、猫不可) ※駐輪場 年額500円/1台 (管理人に直接申込が必要) ※駐車場サイズ: 全長4, 850mm×全幅1, 800mm×全高1, 550mm, 重量1, 700kg (上段空き無し)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.C0002720103

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%