

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,ロフト,角住戸,最上階,出窓,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                               |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                 | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | A p a花の木 207号室                                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市花の木13-12                                                                                   |      |            |
| 交通       | 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩9分<br>小田急江ノ島線 善行駅 徒歩16分                                                           |      |            |
| 間取詳細     | DK(5畳) 洋室(6畳) ロフト(2畳)                                                                             |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 24㎡                                                                                               | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 1991年1月                                                                                           | 契約期間 | 定期借家契約 1年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                 | 入居時期 | 2026年11月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                             |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クッションフロア,シャワー,シューズボックス                                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 22,000円 諸費用: 3,300円<br>[月次費用] Art Club: 1,320円<br>[備考] 契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費)有 |      |            |
| 入居諸条件    | 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                |      |            |
| 保証会社     | 必須 ※月額費用の50% (スカイレント加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円                                                     |      |            |
| 備考       |                                                                                                   |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.10563455046

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530002815154

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。