

FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	0円

2 F 以上,オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	25.5万円	礼金	25.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシティ湘南海岸マリナージュスクエア 310号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸 3丁目23-18		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(10.5畳) K(4.2畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	72㎡	向き	南西
築年月	2005年2月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年11月上旬
駐車場	無		
設備	CATV,ウォークインクローゼット,グリル,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ディス		
その他費用	[一時金] 清掃費: 110,880円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] ペット相談 小型犬可 猫可 (飼育時礼金計2ヶ月/体長75cmまでの犬・猫計2匹迄) 楽器相談可(電子ピアノ)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.11737321021

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%