

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,500円

サーファーさんに大人気のエリアです。オシャレ

2面採光,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オクト鵠沼海岸 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 4丁目9-14		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.4畳) K(3.1畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	31.09㎡	向き	南西
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 my concier club: 15,000円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 44000円【退去時払い】		
入居諸条件			
保証会社	必須 旭化成不動産サポート 初回保証料50% 継続更新料2万円 / 2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISONお問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.110883

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%