

# FOR RENT

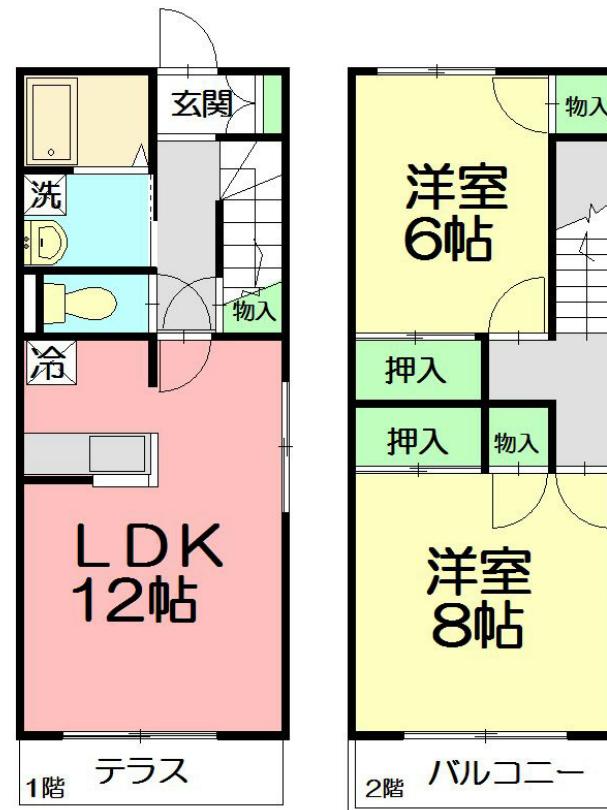
賃料	管理費等
125,000円	4,000円

## 江ノ電の鵠沼駅近く。とっても落ち着いた住宅街

2面採光, 3方角住戸, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 8畳以上, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 路面電車沿線, メールボックス, 海まで2km以内, 周

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ境川 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼松が岡 1丁目4-8		
交通	江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	70.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	B.S., インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クッションフロア,		
その他費用	[一時金] MyConcierClub : 18,000円 鍵交換 : 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用【85,800円】契約時払い		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 繼続更新料2万円 / 2年		
備考	安心・安全HEBEL HOUSEの賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年2月2日

No.124973



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%