

# FOR RENT

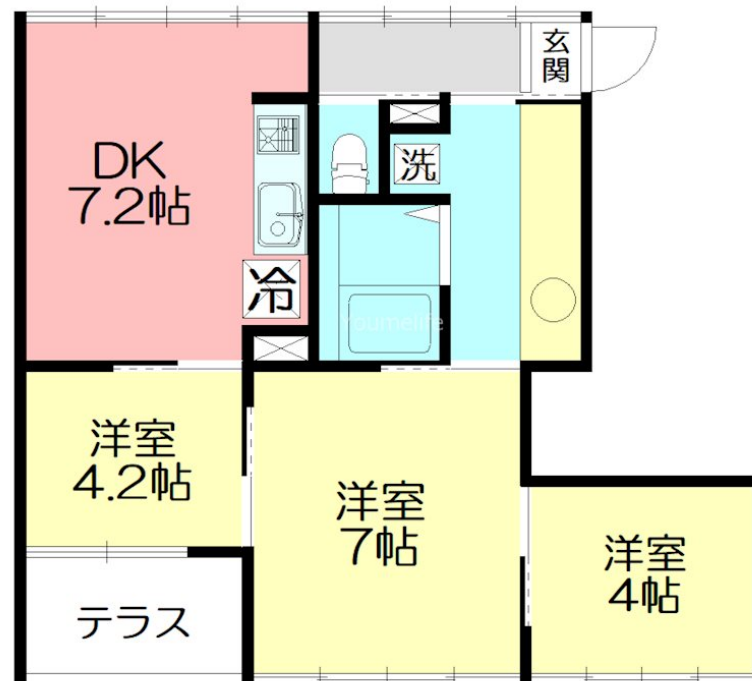
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 4,000円 |

オートロック,全室南向き,南面バルコニー,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                                          |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 4万円                                                                          | 礼金   | 4万円 |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セゾンドルフ椿 103号室                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市羽鳥 5 丁目5-35                                                           |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩25分                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) 洋室(4.2畳) DK(7.2畳) 洋室(7畳)                                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 53㎡                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年2月                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                 |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,エアコン 2 台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システム                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円<br>[月次費用] 補償付帯料: S: 1,210円 補償付帯料: F: 1,430円<br>[備考] 違約金有 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 賃料口座振替は必須(手数料550円/月) 法人契約除く                                |      |     |
| 備考       |                                                                              |      |     |

情報更新日2025年12月2日

No.C0000011770

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店**

神奈川県藤沢市辻堂 2 丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106029

物件管理コード: 100000007237661

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。