

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

角住戸、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・アヴェニール新町 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町 2 丁目1-2		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩9分 東海道本線（東日本） 茅ヶ崎駅 徒歩56分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.08m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2015年3月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 室内消毒代 : 16,500円 退去時クリーニング費用 : 41,800円 リブリクラブ入会費 : 7,000円 [月次費用] リブリクラブ : 2,000円 [備考] 1年未満の解約は賃料+管理費の1ヶ月分を頂きます		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 株式会社スマートクレジット（プランP）基本保証料：月額支払合計の100% 月額保証料：月額支払合計の1.1% 口座振替手数料：330円(税込)/月		
備考	辻堂駅から徒歩9分。TVインターホンつきの角住戸。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年1月5日

No.C0000046126



神奈川県知事（1）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail : tsujido-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付