

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,500円 |

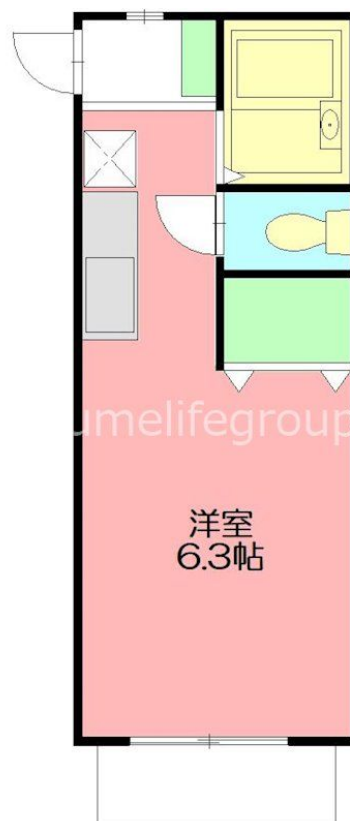
## エアコン・室内洗濯機置き場・収納あり。辻堂駅

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,全室南西向き,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アムール湘南 201号室  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市浜竹2丁目10-59  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩8分<br>東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩35分                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 20.46㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2005年9月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シ                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:27,500円 ルームクリーニング費用:51,700円 害虫防除費用:16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート:1,100円 |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証加入料:月支払総額の50%(家賃・共益費・駐車場の付帯料含む)/月額事務手数料:月々のご請求金額の1%                  |      |    |
| 備考       | エアコン・室内洗濯機置き場・収納あり。辻堂駅直結のショッピングモールまで近く、お買い物便利な立地です。お問い合わせはお気軽に。                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0000052364

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ辻堂店

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F

TEL:0466-34-9200

FAX:0466-34-9201

E-mail: tsujido-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |