

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, デンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	吉田ビル 302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂6丁目18-8		
交通	東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩18分 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩34分		
間取詳細	DK(5.7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	37.77㎡	向き	西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時室内クリーニング(エアコン含)、畳表替費用借主負担(退去時見積による実費精算) 1年未満解約の場合は、違約金あり(賃料の1ヶ月分相当額) 賃料は口座引落		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 初回月額総賃料の50%・毎月月額総賃料の1%(お申込内容によって保証会社・保証料率等が変わる場合があります。)		
備考	脱衣所の入り口が狭いため、洗濯機が入るか要確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月13日

No.C0000063295



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ辻堂店(株)ユーミーネット湘南**

神奈川県藤沢市辻堂2丁目7-15アルウェット1F  
TEL:0466-34-9200 FAX:0466-34-9201  
E-mail: tsujido-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付